

**GEMEINDE NATURNS**

Autonome Provinz Bozen - Südtirol

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT DES  
GEMEINDEAUSSCHUSSES****COMUNE DI NATURNO**

Provincia Autonoma di Bolzano - Alto Adige

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA  
GIUNTA COMUNALE**Sitzung vom - Seduta del: **23/02/2021** Uhr - Ore: **14:00**

mittels Videokonferenz

mediante videoconferenza

Anwesend sind:

Sono presenti:

			E.A. A.G.	U.A. A.I.
Bürgermeister	Dr. Zeno Christanell	Sindaco		
Vize-Bürgermeister	Michael Ganthaler	Vicesindaco		
Gemeindereferent	Florian Gruber	Assessore		
Gemeindereferent	Helmut Müller	Assessore		
Gemeindereferentin	Astrid Pichler	Assessore		
Gemeindereferentin	Barbara Wieser Pratzner	Assessore		

E.A. = Entschuldigt abwesend  
U.A. = Unentschuldigt abwesendA.G. = Assente giustificato  
A.I. = Assente ingiustificatoIhren Beistand leistet die Gemeindesekretärin, Assiste la Segretaria comunale, sig.ra  
Frau

Dr. Katja Götsch

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit über- Constatato che il numero degli intervenuti è suffi-  
nimmt Herr ciente per la legalità dell'adunanza, il Signor

Dr. Zeno Christanell

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vor- nella sua qualifica di Sindaco ne assume la presi-  
sitz. denza.

Der Gemeindeausschuss behandelt folgenden La Giunta comunale delibera sul seguente

**GEGENSTAND:****OGGETTO:****Technische Dienste: Festlegung der Geldbuße  
laut Artikel 95, Absatz 3 des Landesgesetzes  
Nr. 9 vom 10. Juli 2018 "Raum und Landschaft"****Servizi tecnici: Determinazione del titolo di ob-  
lazione secondo l'articolo 95, comma 3 della  
Legge Provinciale n. 9 del 10. luglio 2018 "Terri-  
torio e Paesaggio"**

## DER GEMEINDEAUSSCHUSS

Vorausgeschickt, dass der Artikel 95 des Landesgesetzes Nr. 9 vom 10. Juli 2018 "Raum und Landschaft" die nachträgliche Legalisierung von Maßnahmen, die ohne Genehmigung oder davon abweichend durchgeführt wurden, vorsieht.

Weiters vorausgeschickt, dass der Artikel 95, Absatz 3 des Landesgesetzes Nr. 9 vom 10. Juli 2018 "Raum und Landschaft" vorsieht, dass die Gemeinde, die zur nachträglichen Legalisierung erforderliche Genehmigung gegen Zahlung eines Betrages erteilt, die je nach Ausmaß der betreffenden Maßnahme auf mindestens 600,00 Euro und höchstens 4.000,00 Euro festgelegt wird.

Um den vorher genannten Umstand gerecht zu werden, für notwendig erachtet folgende Geldbußen im Sinne des Artikel 95, Absatz 3 des LG. 9/2018 für die jeweilige Maßnahme zur nachträglichen Legalisierung festzulegen:

1. Interne Umbauarbeiten ohne Veränderung der Bau-  
masse und ohne Veränderung der Zweckbestimmung

€ 1.000.- pro materiellen Anteil bzw. Baueinheit

2. Überdachte Flächen

€ 800.-	bis 10 m <sup>2</sup>
€ 2.500.-	von 11 m <sup>2</sup> bis 30 m <sup>2</sup>
€ 4.000.-	über 30 m <sup>2</sup>

3. Restliche Baueingriffe, welche nicht vom Artikel 95  
des LG. 9/2018 geregelt werden und nicht unter  
Punkt 1 oder 2 fallen.

€ 1.000.-

Für erforderlich erachtet, vorgenannte Geldbußen auf  
alle Baumaßnahmen gemäß Artikel 72 des Landesge-  
setzes Nr. 9 vom 10. Juli 2018 "Raum und Landschaft"  
anzuwenden.

Nach Einsichtnahme in das Landesgesetzes Nr. 9 vom  
10. Juli 2018 "Raum und Landschaft", insbesondere in  
den Artikel 95, Absatz 3.

Nach Einsichtnahme in den Haushaltsvoranschlag  
2021-2023.

Nach Einsichtnahme in die zustimmenden Gutachten  
zur Beschlussvorlage, im Sinne der Art. 185 und 187  
des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen  
Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz  
vom 03.05.2018 Nr. 2, hinsichtlich der

a) administrativen Ordnungsmäßigkeit  
EJJoUU6Q4ULFBI/19vkWGGe9X17JbHgMRt1NkzlrWlo=  
und

b) buchhalterischen Ordnungsmäßigkeit  
9l+kM1k0c6v5G2ShSeic9cO6bVXeVnWxA2QPRpolxM=

Für notwendig erachtet, gegenständliche Maßnahme im  
Eilverfahren im Sinne des Art. 183, Absatz 4 des Kodex

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'articolo 95 della Legge Provinciale n.  
9 del 10 luglio 2018 „Territorio e Paesaggio“ prevede  
la sanatoria di interventi realizzati in assenza o diffor-  
mità dal titolo abilitativo.

Constatato che l'articolo 95, comma 3 della Legge Pro-  
vinciale n. 9 del 10. luglio 2018 "Territorio e Paesaggio  
prevede che il Comune può stabilire una somma subor-  
dinata al pagamento non superiore a 4.000,00 euro e  
non inferiore a 600,00 euro per il rilascio del permesso  
in sanatoria.

Per poter rendere noto alle circostanze predette, ritenuto  
necessario di fissare la seguente sanzione amministrati-  
va pecunaria secondo l'articolo 95, comma 3 della LP.  
9/2018 per poter rilasciare il titolo abilitativo in sanatoria:

1. Lavori interni senza modifica del volume e senza mo-  
difica della destinazione urbanistica:

€ 1.000.- per porzione materiale o/e subalterno

2. Superfici coperte

€ 800.-	fino a 10 m <sup>2</sup>
€ 2.500.-	da 11 m <sup>2</sup> a 30 m <sup>2</sup>
€ 4.000.-	oltre 30 m <sup>2</sup>

3. Interventi costruttivi restanti, le quali non vengono di-  
sciplinati con l'articolo 95 della LP. 9/2018 e non soggetti  
ai punti 1 o 2.

€ 1.000.-

Ritenuto necessario di applicare la predetta sanzione  
amministrativa pecunaria per tutti gli interventi costruttivi  
secondo l'articolo 72 della Legge Provinciale n. 9 del 10.  
luglio 2018 „Territorio e Paesaggio“.

Visto la Legge Provinciale n. 9 del 10. luglio 2018 „Terri-  
torio e Paesaggio“, soprattutto l'articolo 95, comma 3.

Visto il bilancio di previsione 2021-2023.

Visti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazio-  
ne, ai sensi degli art. 185 e 187 del Codice degli enti  
locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige,  
approvato con legge regionale del 03.05.2018 n. 2

a) alla regolarità tecnico-amministrativa  
EJJoUU6Q4ULFBI/19vkWGGe9X17JbHgMRt1NkzlrWlo=  
e

b) alla regolarità contabile  
9l+kM1k0c6v5G2ShSeic9cO6bVXeVnWxA2QPRpolxM=

Ritenuto doveroso di dichiarare la presente delibera im-  
mediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 183, com-

der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 03.05.2018 Nr. 2 zu fassen, um die Folgemaßnahmen zügig vornehmen zu können.

Nach Einsichtnahme in die geltenden gesetzlichen Bestimmungen über die Gemeindeordnung.

fasst einstimmig in gesetzlicher Form den

### **BESCHLUSS**

1. Das Ausmaß der Zahlung der betreffenden Maßnahme die zur nachträglichen Legalisierung erforderliche Genehmigung gemäß Artikel 95, Absatz 3 des Landesgesetzes Nr. 9/2018 gemäß Prämissen zu genehmigen.
2. Dass vorgenannte Zahlungen auf alle Baumassnahmen gemäß Artikel 72 des Landesgesetzes Nr. 9 vom 10. Juli 2018 "Raum und Landschaft" anzuwenden sind.
3. Festgehalten, dass gegenständliche Maßnahme keine Ausgabe zu Lasten des Haushaltsvoranschlags mit sich bringt.
4. Festzuhalten, dass aus den in den Prämissen angeführten Gründen vorliegender Beschluss gemäß Art. 183 des Regionalgesetzes vom 03.05.2018, Nr. 2 für unverzüglich vollstreckbar erklärt wird.
5. Dieser Beschluss wird im Sinne des Art. 183, Absatz 1 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz vom 03.05.2018 Nr. 2, für zehn Tage an der digitalen Amtstafel und auf der Internetseite der Gemeinde veröffentlicht.

ma 4 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con legge regionale del 03.05.2018 n. 2, al fine di permettere uno svolgimento celere dei provvedimenti consecutivi.

Viste le vigenti disposizioni legislative sull'Ordinamento dei Comuni.

ad unanimità di voti espressi nella forma di legge

### **DELIBERA**

1. Di approvare la somma della sanzione amministrativa pecuniaria per il rilascio del titolo abilitativo in sanatoria secondo l'articolo 95, comma 3 della Legge Provinciale 9/2018 come definito nella premesse.
2. Di applicare la predetta sanzione amministrativa pecuniaria per tutti gli interventi costruttivi secondo l'articolo 72 della Legge Provinciale n. 9 del 10. luglio 2018 „Territorio e Paesaggio“.
3. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcuna spesa a carico del bilancio di previsione.
4. Di dare atto che per i motivi di cui in premessa la presente delibera è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 183 della legge regionale 03.05.2018, n. 2.
5. La presente delibera viene pubblicata, ai sensi dell'art. 183, comma 1 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino- Alto Adige, approvato con legge regionale del 03.05.2018 n. 2, per dieci giorni sull'albo pretorio digitale e sul sito internet del Comune.

Gegen diesen Beschluss kann jeder Bürger innerhalb der zehntägigen Veröffentlichungsfrist Einspruch beim Gemeindeausschuss einlegen. Ferner kann innerhalb von 60 Tagen ab Vollziehbarkeit dieses Beschlusses bei der Autonomen Sektion Bozen des Regionalen Verwaltungsgeschichtshofes Rekurs eingereicht werden. Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen ist die Rekursfrist, gemäß Art. 120, Abs. 5, GvD 104 vom 02.07.2010, auf 30 Tagen ab Kenntnisnahme reduziert.

Contro la presente deliberazione ogni cittadino può presentare opposizioni alla Giunta Comunale entro i dieci giorni di pubblicazione della stessa all'albo comunale. Entro 60 giorni dalla data di esecutività della presente deliberazione può essere presentato ricorso alla Sezione Autonoma di Bolzano del T.A.R. Se la deliberazione interessa l'affidamento di lavori pubblici il termine di ricorso, ai sensi dell'art. 120, c. 5, D.Lgs 104 del 02.07.2010, è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

Gelesen, genehmigt und gefertigt.

Letto, approvato e sottoscritto.

DER VORSITZENDE:

DIE GEMEINDESE-

IL PRESIDENTE:

*Dr. Zeno Christanell*

KRETÄRIN - LA

*Dr. Katja Götsch*

SEGRETARIA

COMUNALE:

#### VERÖFFENTLICHUNGSBESTÄTIGUNG

#### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Diese Niederschrift wurde an der digitalen Amtstafel und auf der Internetseite der Gemeinde Naturns am

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio digitale e sul sito internet del Comune di Naturno il

26/02/2021

für 10 aufeinander folgende Tage veröffentlicht.

per 10 giorni consecutivi.

DIE GEMEINDESEKRETÄRIN – LA SEGRETARIA COMUNALE

*Dr. Katja Götsch*

Digital signiertes Dokument – documento firmato digitalmente